

AVDA. PINTOR JOAQUIN SOROLLA, N° 6- VILLA ONIEVA



EDIFICIO PROTEGIDO. LIMONAR-MALAGUETA N° A53

GRADO DE PROTECCION: Arquitectónica I
EPOCA: Principios de Siglo (1928)
ESTILO: Ecléctico (Neoplateresco)
AUTOR: Fernando Guerrero Strachan
PROPIETARIO:

PARCELA

TRAMA URBANISTICA: Eje Litoral
SUPERFICIE (m²): 1.250
CONDICIONES: Arbolada

EDIFICACION

TIPOLOGIA: Aislada
SUPERFICIE (m²): 800
ALTURA: 3 Plantas y torreones
ESTADO: Regular

CONDICIONES

APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s): 0'64
APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):
POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:

DESCRIPCION Y VALORACION

Villa de aspecto palaciego, arquitectura ecléctica con rico juego de volúmenes y cubiertas. Fue reconstruida por D. Diego Salcedo en 1928. De estilo plateresco por su decoración y distribución de volúmenes, posee rasgos típicos de mudejarismo: la torre octogonal con alero corrido y el alero que cubre el balcón del primer piso. Incluida en "Arquitectura Doméstica del Siglo XIX en Málaga" de Francisca Pastor Pérez.